|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | | **Scheda intervento SL.3.5** | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **1** | | | **Codice intervento e Titolo** | | | **SL.3.5 TEATRI E SALE POLIVALENTI DIFFUSI** | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **2** | | | **Costo e copertura finanziaria** | | | **EURO 290.000,00**  **POR-FESR UMBRIA 2014-2020 AZIONE CHIAVE 5.2.1** | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **3** | | | **Oggetto dell'intervento** | | | Funzionalizzazione e allestimento di teatri e sale polivalenti esistenti attualmente inutilizzabili per mancanza di impianti, allestimenti e attrezzature | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **4** | | | **CUP** | | |  | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **5** | | | **Localizzazione intervento** | | | *Arrone, Cerreto di Spoleto, Monteleone di Spoleto, Scheggino, Sellano, Vallo di Nera, Montefranco, Polino, Poggiodomo, Santa Anatolia di Narco. Norcia, Preci* | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **6** | | | **Coerenza programmatica e contestualizzazione dell'intervento** | | | **Coerenza programmatica**  La proposta progettuale si inserisce all’interno di un’azione che intende promuovere l’area, dal punto di vista culturale, attraverso il potenziamento di specifici attrattori culturali che posso costituire un forte elemento di interesse turistico volto alla costruzione di un “prodotto turistico della Valnerina”, nella declinazione storico-culturale-religiosa. La strategia infatti prevede una serie di interventi di rigenerazione e riqualificazione degli attrattori culturali che sono stati individuati dall’Area come beni prioritari per costituire un primo volano per la ripresa e la vivacità culturale nella fase di ricostruzione post sisma 2016. Dalla lettura delle potenzialità e delle criticità dell’area emerge come alcuni contenitori culturali, maggiormente identitari, che costituiscono un riferimento per la ripresa delle attività espositive, convegnistiche, seminariali, teatrali e di produzione culturale in genere, rappresentati dal polo museale della Castellina di Norcia (SL 3.2), dal complesso del Circuito Museale Urbano di Cascia (scheda SL 3.4), dal Centro Internazionale del Fantastico (scheda SL 3.3) nonché dall’insieme delle sale teatrali e polivalenti diffuse sul territorio richiedono interventi urgenti per consentirne una rapida ripresa funzionale tale da affiancare la ripresa socio-economica dell’area e costituire un’ulteriore offerta turistica.  **Contestualizzazione**  L’intervento si pone come obiettivo di offrire spazi attrezzati per l’offerta culturale dell’area, dove i Comuni proprietari degli immobili o dove ne detengono il possesso, si aggregano intorno ad un obiettivo comune, che è quello dell’offerta culturale unitaria espressa attraverso una programmazione congiunta dell’aggregazione che si dovrà integrare anche con la Cabina di regia (rete di scopo) degli Istituti scolastici alla quale è conferito il compito della programmazione delle attività laboratoriali delle scuole di ogni ordine e grado. Pertanto l’aggregazione dei comuni che ha individuato il Comune di Norcia, quale capofila e referente dell’aggregazione medesima, dovrà predisporre un programma unitario delle attività e demandare l’attuazione dell’intervento nonché la gestione degli immobili a ciascun Comune proprietario o detentore di atto di possesso. | | |
| **8** | | | Descrizione dell'intervento (sintesi della relazione tecnica) | | | La rete dei teatri e sale polivalenti del presente intervento è costituita dai seguenti immobili:   1. Teatro Valnerina di Arrone 2. Teatro Comunale di Cerreto di Spoleto 3. Teatro Comunale di Monteleone di Spoleto 4. Teatro/Sala polivalente di Scheggino 5. Sala polivalente di Montefranco 6. Sala polivalente di Norcia 7. Sala polivalente di Poggiodomo 8. Sala polivalente di Polino 9. Sala polivalente di Preci 10. Sala polivalente di Santa Anatolia di Narco 11. Sala polivalente di Sellano 12. Sala polivalente di Vallo di Nera   Le spese previste divise per ogni singolo intervento sono articolate così come segue:  **COMUNE DI ARRONE**  Per Il **Teatro Valnerina di Arrone** si prevede un intervento del miglioramento della dotazione tecnologica per Euro 28.000,00.  L’immobile del Teatro Valnerina di Arrone è attualmente in corso di ristrutturazione attraverso il sostegno del Fondo PSR 2014-2020 (misura 7.4.1). Dato lo stato di grave degrado in cui versava la struttura, i lavori di rifacimento e adeguamento hanno impegnato buona parte della dotazione finanziaria disponibile, riducendo la disponibilità economica per le attrezzature ad una fornitura minima e parzialmente sufficiente. L’incremento della dotazione tecnologica destinata al Teatro Valnerina consentirà l’attivazione di una formula museale innovativa che si collocherà armoniosamente nel rinnovato contesto dell’offerta culturale unitaria dei comuni dell’area.  **COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO**  Per il **Teatro Comunale di Cerreto di Spoleto** si prevede un intervento di riqualificazione e funzionalizzazione della sala per attività sociali, culturali e ricreative per Euro 28.000,00.  L’immobile oggetto di intervento di riqualificazione è situato in Piazza Pontano a Cerreto di Spoleto.  La sala polivalente, prevalentemente utilizzata nel tempo per lo svolgimento di attività teatrali, conferenze, attività ricreative, da qualche anno non è stato possibile sfruttarla nel pieno rispetto delle sue potenzialità.  Gli interventi previsti riguardano la sistemazione e la riqualificazione del palco e del boccascena, la realizzazione di un controsoffitto attrezzato con diffusori sonori e luci verso la platea, l’allestimento della hall.  **COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO**  Per il **Teatro Carlo Innocenzi di Monteleone di Spoleto** si prevede l’adeguamento dell’impianto di riscaldamento per Euro 54.000,00  L’immobile del Teatro è stato ristrutturato nel 1996, i lavori vennero completati nel dicembre del 2003. A quell’intervento risale la progettazione e l’installazione della centrale termica che riscalda l’edificio del teatro e l’adiacente sala polivalente. Con l’adeguamento e la funzionalizzazione dell’impianto l’obiettivo è raggiungere un comfort termico all’interno dell’edificio del teatro e della sala polivalente riducendo il consumo ed i costi di gestione rispetto all’attuale impianto. L’idea, infatti è di inserire sostituire le caldaie esistenti e installare una caldaia a biomassa con controllo da remoto e rifornimento automatico.  Il nuovo impianto, inoltre, è pensato anche in linea con l’intervento di miglioramento sismico del livello inferiore della sala del teatro, danneggiato a seguito del sisma 2016. La nuova area, successivamente alla ristrutturazione, verrà collegata direttamente alla stessa caldaia, in modo da gestire i costi di manutenzione e di gestione.  La sostituzione dell’impianto attuale con il nuovo impianto a biomassa garantirà al Comune un risparmio energetico considerevole, oltre al risparmio sui costi di gestione dell’attuale impianto, già descritto.  **COMUNE DI SCHEGGINO**  Per la **sala polivalente/Teatro di Scheggino** si prevede la fornitura di complementi di arredo per la sala teatrale (poltrone fisse per la platea e arredi per i palchi e foyer) per Euro 28.000,00.  L’immobile oggetto di intervento sito a pochi metri di distanza da Piazza C. Urbani a Scheggino è attualmente interessato da interventi di ristrutturazione che riguardano il piano terra escludendo del tutto i piani superiori occupati dalla scuola primaria.  Nella sala teatrale, adibita a platea, sono previsti interventi relativi all’acquisto e la posa in opera delle poltrone di platea e delle sedute da collocare all’interno dei palchi di platea in materiale ignifugo e con Omologazione Catas EN 12727/00.  **COMUNE DI MONTEFRANCO**  Per la **sala polivalente/Auditorium di Montefranco**, sita nel Comune di Montefranco in Via Garibaldi e di proprietà comunale, si prevede un intervento per la realizzazione di un impianto di condizionamento dell’aria e per l’adeguamento dell’impianto audio-video per Euro 19.000,00.  **COMUNE DI POGGIODOMO**  Per la **Sala polivalente, sita in Via del Colle a Poggiodomo,** si rende necessaria l’acquisto della dotazione tecnologica audio- video e illuminazione che consentirà di poter sfruttare tale sala sia come polo aggregativo della comunità che come sala destinata a ospitare attività teatrali, ricreative e convegnistiche.  Tale Sala polivalente è in corso di realizzazione in Piazza Marconi – Capoluogo.  I costi di quanto sopra descritto ammontano ad € 19.000,00.  **COMUNE DI NORCIA**  A seguito del sisma del 2016, con l’inagibilità di tutte le strutture che ospitavano le sale riunioni e i locali adibiti all’incontro e alla socialità della comunità, il Comune è stato costretto a ripensare i propri spazi anche utilizzando strutture che, pur nate con altre finalità, si prestano anche a ospitare attività ricreative e culturali.  Per questo motivo, si rende necessaria l’installazione all’interno della sala principale del Centro Valorizzazione Prodotti Tipici, di proprietà dell’Ente, gestito direttamente dal Comune, e sito alle spalle de La Castellina, di un maxi schermo a LED ad alta risoluzione per far sì che lo spazio possa essere fruito anche come **Sala Polivalente.**  I costi di quanto sopra descritto ammontano ad € 19.000,00.  **COMUNE DI SANT’ANATOLIA DI NARCO**  Per la **Sala polivalente– Centro di Comunità, di Santa Anatolia di Narco** si rende necessaria l’acquisto della dotazione tecnologica audio- video e illuminazione che consentirà di poter sfruttare tale sala sia come polo aggregativo della comunità che come sala destinata a ospitare attività teatrali, ricreative e convegnistiche.  Tale Sala polivalente è in corso di realizzazione in Piazza Marconi – Capoluogo.  I costi di quanto sopra descritto ammontano ad € 19.000,00.  **COMUNE DI PRECI**  Per la **Sala polivalente– Centro di Comunità, di Preci** si rende necessaria l’acquisto della dotazione tecnologica audio- video e illuminazione che consentirà di poter sfruttare tale sala sia come polo aggregativo della comunità che come sala destinata a ospitare attività teatrali, ricreative e convegnistiche.  I costi di quanto sopra descritto ammontano ad € 19.000,00.  **COMUNE DI SELLANO**  Per la **Sala polivalente di Sellano/Villa Magina** si rende necessaria l’acquisto della dotazione tecnologica audio- video e illuminazione che consentirà di poter sfruttare tale sala sia come polo aggregativo della comunità che come sala destinata a ospitare attività teatrali, ricreative e convegnistiche.  I costi di quanto sopra descritto ammontano ad € 19.000,00.  **COMUNE DI VALLO DI NERA**  Per la **Sala polivalente di Vallo di Nera – capoluogo -** si rende necessaria l’acquisto della dotazione tecnologica audio- video e illuminazione che consentirà di poter sfruttare tale sala sia come polo aggregativo della comunità che come sala destinata a ospitare attività teatrali, ricreative e convegnistiche.  I costi di quanto sopra descritto ammontano ad € 19.000,00.  **COMUNE DI POLINO**  Per la ***sala polivalente/Auditorium di Polino*** si prevede un intervento per l’adeguamento dell’impianto di riscaldamento con l’installazione di una pompa di calore esterna che vada a compensare il riscaldamento/raffreddamento del locale di circa 160 mq tramite un canale microforato per la diffusione dall'aria calda/fredda che attraversa in altezza l'intero auditorium e per l’allestimento di tendaggi fonoassorbenti e di schermatura (mt 62) per Euro 19.000,00. | | |
| **9** | | | **Risultati attesi** | | | [AP] RA 6.7 Miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio culturale nelle aree di attrazione | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **10** | | | **Indicatori di realizzazione e**  **risultato** | | | **Indicatore di realizzazione**  (ID IS11) Beni o risorse o patrimonio culturali valorizzati  BASELINE 0  TARGET 11  FONTE DATI COMUNE Sistema di monitoraggio SMG/Comune capofila  **Indicatore di risultato**  (ID 372) Indice di domanda culturale del patrimonio statale e non statale  Numero di visitatori negli istituti di antichità ed arte statali e non statali per istituto  (Visitatori in migliaia)  BASELINE 3,08  TARGET 3,39 (+10%)  FONTE DATI ISTAT/MIBACT | | |
| **11** | | | **Modalità previste per l'attivazione** | | | Affidamento in appalto di servizi, beni e forniture mediante le procedure previste nel Codice dei Contratti (DLgs. N. 50/2016 e s.m.i) | | |
|  | | | **del cantiere** | | |  | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **12** | | | **Progettazione necessaria per l’avvio dell’affidamento** | | | Progettazione esecutiva | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **13** | | | **Progettazione attualmente** | | | Scheda progetto/previsione di spesa | | |
|  | | | **disponibile** | | |  | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **14** | | | **Soggetto attuatore** | | | *Comune di Scheggino* | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **15** | | | **Responsabile dell'Attuazione/RUP** | | | *Danilo Pompili – Area tecnica del comune di Scheggino* | | |
|  | | |  | | |  | | |

**Tipologie di spesa**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Voci di spesa** | | **Descrizione** | **Valuta** |
| **Spese tecniche** | | Studio di fattibilità tecnico ed economico, Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | **10.000,00 EUR** |
|  | |
| **Opere civili** |  | Adeguamenti impiantistici | **69.000,00 EUR** |
|  |
|  |
| **Imprevisti** |  | Imprevisti sui lavori | **4.500,00 EUR** |
|  |  |
| **Costi per la sicurezza** |  | Spese generali sui costi per la sicurezza | **3.000,00 EUR** |
|  |  |
| **Acquisto beni/forniture/attrezzature e impianti** |  | acquisto e posa in opera di impianti, macchinari, arredi e attrezzature funzionali agli interventi realizzati compreso hardware | **203.500,00 EUR** |
| **TOTALE** |  |  | **290.000,00 EUR** |
|  |  |
| **Cronoprogramma delle attività** | | |  |
|  |  |  |  |
| **Fasi** |  | **Data inizio prevista** | **Data fine prevista** |
| **Fattibilità tecnica ed economica** |  | **02/01/2021** | **01/03/2021** |
|  |  |
| **Progettazione definitiva** |  | **02/01/2021** | **01/03/2021** |
|  |  |
| **Progettazione esecutiva** |  | **02/01/2021** | **01/03/2021** |
|  |  |
| **Pubblicazione bando / Affidamento lavori/** |  | **15/04/2021** | **31/05/2021** |
| **Servizi – Stipula contratto** |  |
|  |  |
| **Esecuzione** |  | **01/06/2021** | **30/11/2021** |
|  |  |
| **Collaudo/funzionalità** |  | **01/12/2021** | **31/12/2021** |
|  |  |
| **Data inizio intervento:** 02/01/2021  **Data fine intervento:** 31/12/2021 | **Cronoprogramma finanziario** | |  |
|  |  |  |  |
| **Anno** | | | **Costo** |
| **2021** | | | **290.000,00** |
| **Costo totale** | | | **290.000,00** |